

## **Årsmøde i Lean Construction – DK ”Byggeri med mening”**

**Byggeri i højere kvalitet og effektivitet til den rette pris kræver  
reorganiserede/nye byggeprocesser.**

## **Vision 2020**

**Byggeriets virksomheder bør reorganisere byggeprocesserne  
for at styrke sektorens image gennem højere kvalitet og  
effektivitet til den rette pris.**

**Ja !**

**Arbejd innovativt med din virksomheds processer og oplev blandt andet bedre image, højere kvalitet og øget effektivitet.**

**Byggeri i højere kvalitet og effektivitet til den rette pris kræver reorganiserede/nye byggeprocesser.**



- Kort om Enemærke & Petersen a/s
- Erfaringer
- Resultater
- Udfordringer og perspektiver

## Kort om Enemærke & Petersen a/s

- Enemærke & Petersen a/s etableres i 1975 af Jørgen Petersen og Gunnar Enemærke med følgende idegrundlag:

”Specialfirma med egne tømrere, blikkenslagere, murere og tagdækkere til udførelse af nye tagkonstruktioner for privatboligmarkedet og mindre boligforeninger.”



## Kort om Enemærke & Petersen a/s

1975 - 1985 Tag- og facaderenoverings opgaver

1985 - 1995 Renovering af tag og facader i hoved- og totalentreprise med høj andel af egenproduktion

1989 - 1995 Pioner på området for tagboliger på flade tage (60'er byggeri)



1995 - Nybyggeri

2001 - Tagboliger på tørrelofter

## Enemærke & Petersen a/s i dag

- Traditionelt entreprenørfirma med domicil i Ringsted
  - Omsatte for ca. 590 mill. i 2005
  - Ca. 80 funktionærer og 220 håndværkere
- Renoverer og bygger nyt på Sjælland inden for:
  - Boliger - institutioner - erhverv
- Hoved- og totalentrepriser fra 0 til mere end 200 mill.
- 100 % eget datterselskab under MT Højgaard A/S



## Erfaringer

Procesinnovation - fokusområder:

- Samarbejde:
  - Team spirit
  - Håndværkerkultur
  - Relationsopbygning, leverandører og UE're
  - Multisjak
- Udviklingskultur:
  - Forbedring af byggeprocessen
  - Systemleverancer



## Erfaringer

- Kompetencer:
  - Registrering
  - Erfaringsudveksling
  - Uddannelse og udvikling
  - Kompetencegrupper
- Effektivisere forretningsgange:
  - Central indkøb
  - Central kalkulation med genbrug af data
  - IT - support



## Resultater

- Image:
  - Øget kvalitet
  - Øget effektivitet
  - Klar profil og identitet
- Medarbejdere:
  - Medarbejderdrevet innovation
  - Loyalitet og høj anciennitet
  - Medarbejderudvikling
- Økonomi:
  - Øget konkurrenceevne
  - Lønsom vækst
  - Langsigtede investeringer



## Udfordringer og perspektiver

- Procesinnovation:
  - Tænk "ude fra og ind" med brugerperspektiv
  - Opbyg forretningsmodeller
- Fjern barrierer og tænk i helheder:
  - Faggrænser
  - Branchestruktur
  - Relationsopbygning på tværs i branchen
  - Undgå særinteresser
- Kompetencer:
  - Kend dine kompetencer
  - Forretningsorienteret kompetenceopbygning



### Vision 2020.

Byggeriets virksomheder bør reorganisere byggeprocesserne for at styrke sektorens image gennem højere kvalitet og effektivitet til den rette pris.

#### Konklusion:

Sæt fokus på procesinnovation ud fra et brugerperspektiv.

Det frigør hos alle medarbejdere et stort uudnyttet potentiale for forbedringer og skaber merværdi for alle medvirkende aktører.

## Prisbevidst!



Enemærke & Petersen a/s blev den første modtager af Boligfonden Kubens ProcePris, fordi vi gennem en årrække har "demonstreret effektiv styring, udviklingskultur og godt håndværk". Vi takker for roserne og giver dem straks videre til medarbejderne og bygherrerne. Mange har tidligere taget os for kvalitetsens skyld. Nu er det også ok at tage os for prisens skyld...



**Enemærke &  
Petersen a/s**

Klostergården • Ole Hansens Vej 1 • 4100 Ringsted  
Telefon: 57 61 72 72 • Telefax: 57 67 04 72  
E-mail: eogp@eogp.dk • www.eogp.dk



### Brochuremateriale:

- Velkommen til nye medarbejdere
- Profilbrochuren
- Tag og facader
- Tagboliger
- Skoler
- Boliger
- Institutioner
- Totalentrepriser

Se i øvrigt vores hjemmeside [www.eogp.dk](http://www.eogp.dk)

Velkommen som ny medarbejder

Lidt om mennesker  
og det, der binder os sammen



 Enemærke &  
Petersen a/s

 Enemærke &  
Petersen a/s

Mennesker, der bygger for mennesker



 Enemærke &  
Petersen a/s

 Enemærke &  
Petersen a/s



Enemærke &  
Petersen a/s



Enemærke &  
Petersen a/s

Vi har et godt tag på facader – og tage...



Enemærke & Petersen a/s har mere end 25 års erfaring med at renovere facader og tage. Faktisk er det et af vores kerneområder og vi lever det gerne som hoved- og totalentrepriser og som partnerning. Et del af årsagen til vores succes på området er nok, at vi også tager hensyn til det, der ligger bag facaden...  
Læs mere om det inde i boksen.



Enemærke &  
Petersen a/s



Enemærke &  
Petersen a/s

Vi tilbyder en udsigt helt i top...



Lad Enemærke & Petersen a/s forsørge konstruktion eller udligningsarbejde under dit gamle tag til noget nyt og bedre: kombiner tegnsvævelingen med etablering af nye lejligheder på toppen.

Det er for mennesker...



Enemærke & Petersen a/s bygger bedre rum og rummer til de små, de unge, de ældre, de voldsberøvede, de arbejdsløse, de ensomme og alle de andre, som i perioder bør, måske, opfordres til at bo i et rum med... en institution...

Vi bliver aldrig skoletrætte...



Enemærke & Petersen a/s er specialister i skolebyggen. Læs mere inden i og på referencerne...



Vi bygger gode boliger ...



Enemærke & Petersen a/s bygger og renoverer boliger.  
Læs mere på de kommende sider om, hvordan vi gør ...

